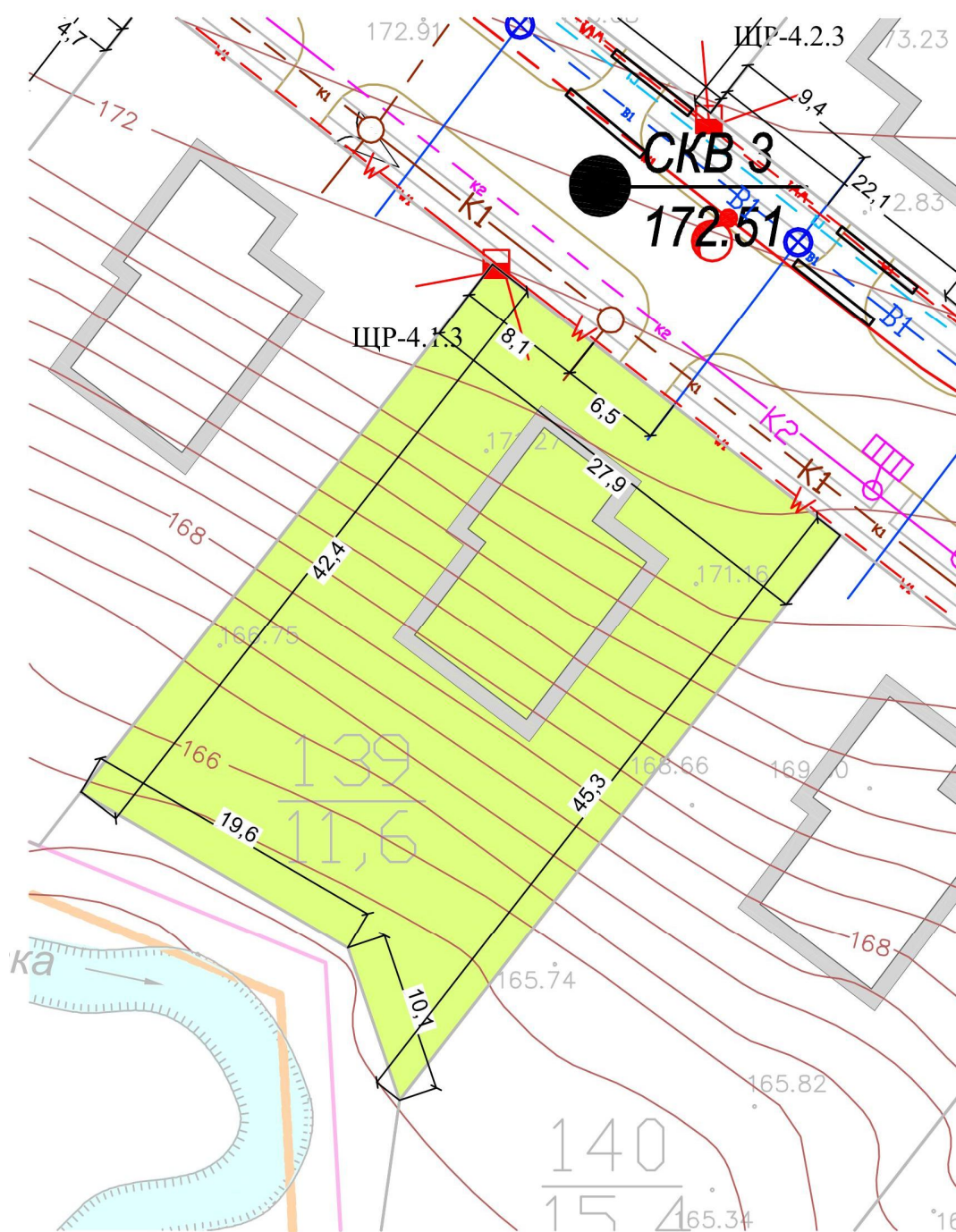


Ситуационный план участка №139

Коттеджный поселок «Цветочный» вблизи д.Поляны, Краснопахорского с/п,
Подольского р-на, МО.



Условные обозначения:

- В1- хозяйственно-питьевой водопровод;
- К1-хозяйственно-бытовая канализация;
- К2-дождевая канализация;
- Г1-газопровод среднего давления;
- W1-электрическая сеть 0,4кВ;
- ЩР- щит распределительный электрический.
- СКВ- геологическая скважина

Инженерно-геологические условия

Планируемая территория расположена в Подольском муниципальном районе вблизи д. Поляны сельского поселения Краснопахорское и представляет собой бывшую пашню.

В настоящее время планируемая территория свободна от строений и зелёных насаждений.

В геоморфологическом отношении планируемая территория приурочена к пологоволнистой флювиогляциальной равнине.

Рельеф планируемой территории спокойный, ровный, с общим понижением с севера на юг и юго-запад.

Абсолютные отметки поверхности земли изменяются в пределах от 191,60 м до 163,61 м.

Вдоль южной части границы протекает река Жилетовка. Вдоль восточной части границы планируемой территории протекает ручей, приток реки Жилетовки, на котором устроен русловой пруд.

Согласно отчёту об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ЗАО «Союзгеопрот Сервис» в июне 2010 г., в геологическом строении территории до глубины 12,0 м принимают участие почвенно-растительный слой (pdQIV), верхнечетвертичные покровные отложения (rgQIII), среднечетвертичные озёрно-ледниковые отложения (f,lgQII).

Почвенно-растительный слой (pdQIV) – залегает с поверхности на всей территории и представлен суглинком коричневым и чёрным, мощностью 0,2 – 0,3 м.

Верхнечетвертичные покровные отложения (rgQIII) – распространены повсеместно, залегают под почвенно-растительным слоем с глубины 0,2 – 0,3 м и представлены суглинком тугопластичным коричневым и серо-коричневым. Вскрытая мощность суглинка 0,4 – 2,7 м.

Среднечетвертичные озёрно-ледниковые отложения (f,lgQII) – распространены повсеместно, представлены глинами тугопластичными (вскрытая мощность 0,2 – 4,7 м), суглинками тугопластичными и мягкопластичными (вскрытая мощность от 0,4 м до 8,8 м) и мергелями мягкопластичными (вскрыт одной скважиной, мощность 1,2 м).

Гидрологические условия площадки характеризуются развитием грунтовых вод, приуроченных к прослоям песка в красно-коричневых суглинках и к суглинкам желтовато-коричневым, песчанистым, мягкопластичным. Водоносный горизонт вскрыт на глубинах 0,9 – 4,2 м. Водоупором являются тугопластичные озёрно-ледниковые суглинки. Планируемая территория находится в состоянии критического подтопления.

В период продолжительных ливневых дождей и активного снеготаяния, а также в случае нарушения поверхностного стока, возможен подъём уровня подземных вод, а также повсеместное образование подземных вод типа «верховодка» в интервале глубин 0,0 – 3,0 м.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет 1,4-1,5м

